

Bekanntmachung

Sitzung: **Bauausschuss**

Termin: **Donnerstag, 09.07.2026, 18:00 Uhr**

Ort: **Brakel, Am Markt 6, Sitzungssaal "Alte Waage"**



Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Planungsangelegenheiten

- 1.1. **Franz Schneider Quartier- Neuentwicklung der Firmenfläche Nieheimer Straße**
- 1.2. **Bebauungsplan Nr. 43 "Umgestaltung einer Industriebrache zu einem Wohnquartier" in der Kernstadt Brakel; Aufstellungsbeschluss**
- 1.3. **Planvorstellung eines Bauvorhabens (sozialer Wohnungsbau) in der Klosterstraße 1 I Erteilung des Einvernehmens**
- 1.4. **Maßnahmenpaket gemäß aktuellen Haushaltsansätze für das Dorfgemeinschaftshaus, Kindertagesstätte und Feuerwehrgerätehaus Riesel**
- 1.5. **Richtlinie für die Vergabe der Baugrundstücke im Neubaugebiet Brakel „Bohlenweg“**
- 1.6. **(Bau-)Voranfrage "Neubau eines Zweifamilienhauses, Tegelweg 5, Brakel-Kernstadt" und damit verbundene planungsrechtlich bedingte Befreiung über den "Bau-Turbo"**
- 1.7. **Bebauungsplan Nr. 9 - 2. Änderung "Brunnenallee" in der Kernstadt Brakel**
 - a. **Beratung von Stellungnahmen aus der Veröffentlichung incl. Behördenbeteiligung**
 - b. **Satzungsbeschluss(vorschlag)**

- 1.8. Bebauungsplan Nr. 7 "Weinberg II" im Stadtbezirk Brakel-Riesel**
 - a. Beratung von Stellungnahmen aus der Veröffentlichung incl. Behördenbeteiligung**
 - b. Satzungsbeschluss(vorschlag)**
 - c. Zusammenfassende Erklärung**

- 1.9. Umsetzung des Ganztagesanspruches im Bestand der Grundschule Brakel bis in das Jahr 2028**

- 1.10. Neuaufstellung Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)**

- 2. Umweltangelegenheiten**
 - 2.1. Bilanzierung der bisherigen Klimaarbeit der Stadt Brakel**
 - 2.2. Auszeichnung "Klimakommune" als Ersatz für den European Energy Award**

- 3. Bekanntgaben der Verwaltung**

- Nichtöffentliche Sitzung**

- 4. Grundstücksangelegenheiten**
 - 4.1. Grundstücksangelegenheit**

- 5. Bekanntgaben der Verwaltung**

Brakel, 02.07.2026

Dirk Simon, Ausschussvorsitzender