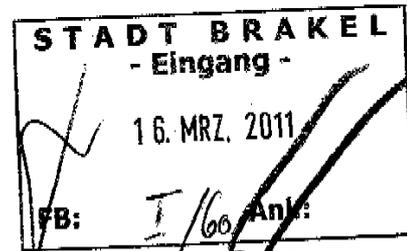


CDU-Fraktion  
im Rat der Stadt Brakel

Brakel, den 16.3.2011

Stadt Brakel  
Der Bürgermeister  
Rathaus

33034 Brakel



### Antrag zur Tagesordnung der nächsten Ratssitzung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Temme,

hiermit beantragen wir den nachstehenden Antrag auf **Änderung der Richtlinien zur Förderung der Wiedernutzung leerstehender Wohnungsgebäude sowie Umnutzung leerstehender Nichtwohnungsgebäude in den Ortskernen** auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung zu setzen.

Im § 2 der Richtlinien Leerstand wird im Abs.3 der den Abriss von Gebäuden fördert, unter der Bedingung ein neues Gebäude an der Stelle zu errichten, wird wie folgt ergänzt.

**„ Im Einzelfall kann auch der ausschließliche Abriss gefördert werden, wenn die Grundstücksfläche ausschließlich dorftypisch genutzt bzw. wiederhergestellt wird. Hierzu bedarf es der Zustimmung des jeweiligen Bezirksausschusses“.**

Der Sockelbetrag der im Rahmen der zu Verfügung stehenden Haushaltsmittel gewährt wird, erhöht sich von € 3.000 auf € 6.000.

Es wird die Einführung eines „Solidarbeitrages“ der Ortschaften zur finanziellen Unterstützung angeregt.

Die Ortschaften beteiligen sich mit 20 % der jährlich zur Verfügung stehenden Bezirksausschussmittel nach Hauptsatzung an den Kosten der Förderung.

#### **Begründung:**

Der demographische Wandel sowie der Strukturwandel in der Landwirtschaft bringt in den Ortschaften Veränderungen mit sich, denen sich die Verantwortlichen stellen müssen. Das Leerstandsprogramm der Stadt hat in den letzten Jahren bereits zu Wiedernutzung leerstehender Gebäude geführt.

Jedoch fallen besonders die Gebäude unangenehm ins Auge, die dem Verfall preisgegeben sind. Aber auch Gebäude, die äußerlich noch einigermaßen aussehen, sind nach heutigen Maßstäben nicht mehr nutzbar.

Mit freundlichen Grüßen