Beschlussvorlage

Nr. 0487/2020-2025

Gremium	Sitzungsdatum	Zuständigkeit
Bauausschuss	**01.09.2022**	**Vorberatung**
Rat	**08.09.2022**	**Entscheidung**

öffentlich	Berichterstatter: FB 3, Bernd Bohnenberg

Bebauungsplan Nr. 2 - 2. Änderung „Gelle Breite" im Stadtbezirk Brakel-Erkeln

a. Beratung von Stellungnahmen aus der Offenlegung incl. Behördenbeteiligung

b. Satzungsbeschluss(vorschlag)

Sachverhalt:

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 09.09.2021 beschlossen, den im Betreff genannten Bauleitplan (Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren) aufzustellen [siehe ***Anlage:*** satzungsfähiger ***Plan(begründungs)-Entwurf***; Original kann in der Verwaltung, Büro 35, eingesehen (oder angefragt) werden].

Die Offenlegung des Planentwurfs hat zusammen mit der herkömmlichen Beteiligung der Behörden/ Träger öffentlicher Belange stattgefunden.

a. Beratung von Stellungnahmen aus der Offenlegung incl. Behördenbeteiligung

Es sind keine auszuwertenden Stellungnahmen abgegeben worden.

b. Satzungsbeschluss(vorschlag)

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss schlägt dem Rat vor, den Bebauungsplan Nr. 2 - 2. Änderung „Gelle Breite" im Stadtbezirk Brakel-Erkeln gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung zu beschließen.
Der räumliche Geltungsbereich befindet sich südlich des Hellwegs und unmittelbar westlich der Bachstraße.
Er ist Teil der **Gemarkung Erkeln** und umfasst in der **Flur 2** das Flurstück 135 tlw.

Brakel, 22.08.2022/FB 3/Bohnenberg
Der Bürgermeister

Hermann Temme