

# Kreis Höxter - Der Landrat

Kreis Höxter \* Moltkestraße 12 \* 37671 Höxter

Kreis Höxter  
Postfach 10 03 46  
37669 Höxter

1. An den  
Bürgermeister  
-Bauamt-  
33034 Brakel

**Abteilung:**  
Bauen und Planen

**Für Sie zuständig:**

Frau Alexa Buch  
Telefon: 05271/965-4311  
Telefax: 05271/965-84197  
Zimmer: D528  
a.buch@kreis-hoexter.de  
www.kreis-hoexter.de

Unser Zeichen:  
43 / 3.6/ 3 B 1

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht:

Datum: 18.06.2021

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Öffentliche Auslegung von Bauleitplänen gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
hier: Bebauungsplan Nr. 3, 1. Änderung „Im Märsch“ der Ortschaft  
Hembsen, Stadt Brakel**

Öffnungszeiten:  
montags - donnerstags  
07.30 - 12.30 Uhr  
und 13.30 - 16.00 Uhr  
freitags 07.30 - 12.30 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Kreis Höxter, Abteilung Straßen, ist als Straßenbaulastträger der K 50 von der Änderung des Bebauungsplans "Im Märsch" betroffen.

Aufgrund der Einmündung an der freien Strecke einschließlich Gehweg wird sich ein erhöhtes Verkehrs- und Fußgängeraufkommen ergeben. Für eine sichere Querung der K 50 durch Fußgänger ist geplant, eine Querungshilfe einzubauen.

Alle hierfür anfallenden Kosten, sowie evtl. in Zukunft anfallenden Kosten für weitere Maßnahmen, gehen zu Lasten der Stadt Brakel.

Die Sichtdreiecke für die einbiegenden Fahrzeuge aus der Gemeindestraße auf die K 50 sind freizuhalten.

Nach den vorgelegten Planunterlagen soll das Schmutzwasser über noch zu ergänzende Schmutzwasserkanäle der Kläranlage in Hembsen zugeführt werden. Das Niederschlagswasser aus dem Baugebiet soll über noch zu ergänzende Regenwasserkanäle der Nethe zugeführt werden.

Bankverbindungen:  
Sparkasse Höxter  
IBAN:  
DE97 4725 1550 0003 0000 15  
BIC: WELADED1HXB

VerbundVolksbank OWL eG  
IBAN:  
DE37 4726 0121 2050 5006 0C

Vereinigte Volksbank eG  
IBAN:  
DE59 4726 4367 6010 0601 0C

Deutsche Bank  
IBAN:  
DE22 4727 0029 0574 9486 00

Steuer-Nr.:  
326/5901/0013

Informationen zum Datenschutz  
(nach der DSGVO)  
finden Sie unter:  
[www.kreis-hoexter.de/  
sonstiges/Datenschutz](http://www.kreis-hoexter.de/sonstiges/Datenschutz)  
oder können schriftlich  
angefordert werden

Vorbehaltlich der ordnungsgemäßen gemeinwohlverträglichen  
Abwasserbeseitigung bestehen aus abwasserwirtschaftlicher Sicht keine  
Bedenken gegen die Planänderung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Birte Korte

2. ab \_\_\_\_\_

3. Z.d.A.