

# Beschlussvorlage

Nr. 0161/2020-2025



Gremium	Sitzungsdatum	Zuständigkeit
<b>Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing</b>	<b>15.03.2021</b>	<b>Entscheidung</b>

<b>öffentlich</b>	Berichtersteller: Herr Junker, Büro Junker + Kruse
-------------------	--

## **Innenstadtentwicklung: Bericht aus dem Lenkungskreis Quartiersmanagement und Ausblick**

### **Sachverhalt:**

Der Rat der Stadt Brakel hat in seiner Sitzung vom 03.12.2019 die Einrichtung eines Quartiersmanagements für die Innenstadt Brakel durch ein externes Beratungsbüro beschlossen. Der Durchführungszeitraum wurde vorerst auf 1 Jahr mit der Option für ein Folgejahr festgelegt.

Nach der anschließenden Beauftragung des Büro's Junker + Kruse, Dortmund, mit Arbeitsbeginn ab 01.03.2020 wurden in der Ratssitzung am 26.05.2020 die geplanten Leistungsbausteine und ein konkreter Arbeitsplan des Quartiersmanagements vorgestellt.

Das Auftaktjahr für das Quartiersmanagement wurde mit einem Dienstleistungsumfang von rd. 285 Std. (rd. 6 Std. / Woche bei 46 Arbeitswochen) und folgenden Leistungsbausteine geplant:

- Netzwerkarbeit
- Projektbegleitung /-umsetzung
- Akteursspezifische Beratungsangebote
- Leerstandsmanagement
- Partizipationsformate und Öffentlichkeitsarbeit

Zur Begleitung und Steuerung des Quartiersmanagements wurde ein Lenkungskreis, bestehend aus 4 Vertretern des Rates (= 1 Vertreter je Fraktion), 3 Vertretern der Verwaltung sowie 2 Vertretern des Werberings Brakel e.V., gebildet.

Die anhaltende Corona-Pandemie, die unmittelbar nach Arbeitsbeginn zum ersten Lockdown (Mitte März) führte, erschwerte die Umsetzung des ursprünglich geplanten Quartiersmanagements. Sowohl geplante Auftaktveranstaltungen mit Innenstadtakteuren aller Anspruchsgruppen, als auch die Durchführung von Maßnahmen mit Veranstaltungscharakter waren - insbesondere in Lockdown-Zeiten - ebenso wenig möglich, wie die Vor-Ort-Beratung und Beteiligungsformate zur Erarbeitung von Innenstadtprojekten.

Der Lenkungskreis „Quartiersmanagement“ als „Vordenkerrunde“ für die Brakeler Innenstadt konnte ebenfalls nur eingeschränkt und nicht im geplanten Rahmen tagen. Eine Fortsetzung von Aktivitäten wurde erneut durch den zweiten Lockdown ab Dezember 2020 eingeschränkt.

Das Büro Junker + Kruse hat die Schwerpunkte auf die Vorbereitung und Umsetzung von Projekten und Maßnahmen für die Innenstadt gerichtet. Dazu berichtet Herr Junker aus den Sitzungen des Lenkungskreises sowie über die Maßnahmen und die Arbeit des Quartiersmanagements. Dabei wird er ebenfalls auf die Perspektiven und Möglichkeiten für die Quartiersarbeit nach der Corona-Pandemie sowie eine zukünftige Ausrichtung eingehen.

Aufgrund der corona-bedingten Verzögerungen und Hindernisse für die Arbeit des Quartiersmanagements wurde der Arbeitszeitraum – unter Beibehaltung des Beauftragungsumfangs für das Auftaktjahr – bis zum 31.05.2021 verlängert. Dadurch soll die Berichterstattung aus dem Quartiersmanagements und ein Ausblick für ein Folgejahr ab 01.06.2021 ermöglicht werden.

Abschließend ist daher über die Fortsetzung des Quartiersmanagements für ein Folgejahr zu entscheiden. Hinsichtlich der neuen Legislaturperiode und Zusammensetzung der Ausschüsse / des Rates sind in diesem Zusammenhang die Vertreter für den Lenkungskreis Quartiersmanagement zu benennen.

#### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Durch den Beschluss entstehen keine unmittelbaren haushaltsrechtlichen Auswirkungen. Diese folgen im Rahmen der anschließenden Beauftragung. Die Kosten für die externe Beauftragung von Dienstleistungen zum Quartiersmanagement für das Folgejahr sind i. H. v. 30.000 € unter Berücksichtigung von Zuschüssen aus der Städtebauförderung (60 %) im Haushaltsplan 2021 unter dem Produkt 511000-019 berücksichtigt worden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing beschließt:

1. Der Bericht aus dem Lenkungskreis Quartiersmanagement sowie eine zukünftige Ausrichtung durch das Büro Junker + Kruse wird zur Kenntnis genommen.
2. Das Quartiersmanagement für die Brakeler Innenstadt durch ein externes Beratungsbüro wird auf Basis des bisherigen Leistungsumfangs um ein weiteres Jahr verlängert.

3. Seitens des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing werden folgende Vertreter für den Lenkungskreis benannt:

- CDU: N.N. (Vertretung: N.N.)
- SPD: N.N. (Vertretung: N.N.)
- UWG / CWG: N.N. (Vertretung: N.N.)
- B90 / Grüne: N.N. (Vertretung: N.N.)
- Liste Zukunft: N.N. (Vertretung: N.N.)

Brakel, 04.03.2021/Abt .FB 1/ 10/Kleinschmidt  
Der Bürgermeister

Hermann Temme