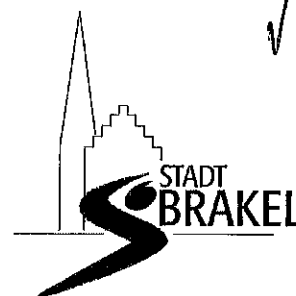


Niederschrift

über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) zur Aufstellung des **Bebauungsplanes Nr. 6 - 3. Änderung mit teilweiser Aufhebung „Königsfeld Ost“** in der Kernstadt Brakel im Sitzungssaal der „Alte Waage“ in Brakel



Beginn der Versammlung 18.30 Uhr
Ende der Versammlung 19.35 Uhr

Nach vorheriger amtlicher Bekanntmachung findet am **08.09.2014** die vorgeschriebene Beteiligung der Öffentlichkeit zur Aufstellung des o.g. Bauleitplans statt.

Es sind **4** Bürger/ -innen sowie Herr Dipl.-Ing. Engel, Kreis Höxter, Abt. Bauen u. Planen, anwesend (Anwesenheitsliste anbei).

Der **Unterzeichner**, Fachbereich 3 Planen u. Bauen der Stadt Brakel/ SG Planung u. Hochbau, begrüßt die Anwesenden und gibt einen Überblick über das bisherige sowie das weitere Planverfahren und die Bedeutung der heutigen Versammlung.

Herr Engel stellt ausgehend von der bestehenden Planung und tatsächlichen Situation die Änderung mit ihren Zielen dar. Es sind dies:

- planungsrechtliche Absicherung der tatsächlich hergestellten Erschließungsanlage und Anpassung an den tatsächlichen und eigentumsmäßig gesicherten Bestand;
- Zurücknahme nicht mehr benötigter Gewerbeflächen, die seit der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 6 vor 16 Jahren nicht in Anspruch genommen worden sind, somit auch landesplanerisch angestrebte steuernde Rücknahme nicht mehr erforderlicher Siedlungsflächen (an dieser Stelle kein Bedarf mehr für ein Industriegebiet in seiner jetzigen planungsrechtlichen Form).

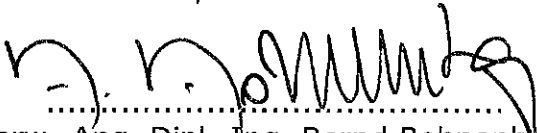
Es werden Verständnisfragen zu den Inhalten und zum Verfahren gestellt, die entsprechend beantwortet werden.

Von den **betroffenen Anwohnern** wird im Ergebnis folgende Anregung vorgebracht:

- Um noch Erweiterungsoptionen/ eine Bebauung nach derzeitigem Planungsrecht wahrnehmen zu können, bittet man seitens der Fa. Erkeling und Elberg darum, zumindest für die Flurstücke 25 und 27 (östlicher Teil) die angestrebte Planaufhebung nicht zu betreiben (siehe Kennzeichnung gemäß Anlage).

Da sich keine weiteren Wortmeldungen ergeben, schließt der **Unterzeichner** mit einem Dank an die Anwesenden die Öffentlichkeitsbeteiligung.

Brakel, den 10.09.2014


.....
Verw.-Ang. Dipl.-Ing. Bernd Bohnenberg
(Veranstaltungsleiter und Schriftführer)

Beteiligung d. Öffentlichkeit gem. § 3 BauGB

Beteiligung d. Öffentlichkeit gem. § 3 BauGB

**am 08.09.2014, 18.30 Uhr im Sitzungssaal der „Alte Waage“
in Brakel**

[illegible]