

# Beschlussvorlage

Nr. 462/2014-2020



|                     |                   |                     |
|---------------------|-------------------|---------------------|
| Gremium             | Sitzungsdatum     | Zuständigkeit       |
| <b>Bauausschuss</b> | <b>23.11.2016</b> | <b>Entscheidung</b> |

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>öffentlich</b> | Berichterstatter: Verw.-Ang. Bohnenberg |
|-------------------|---|

## Neubau einer Solaranlage, Mühlenberg 11, Brakel-Riesel, als sonstiges Vorhaben im Außenbereich

### Sachverhalt:

Es liegt ein Bauantrag zur im Betreff genannten Anlage vor (siehe **beigefügte Unterlagen**), zu dem die Stadt Brakel über das Einvernehmen zu entscheiden hat.

Das Bauvorhaben könnte als sonstiges Vorhaben gemäß § 35 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) im Einzelfall zugelassen werden, wenn seine Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist.

Die Verwaltung vertritt die Auffassung, dass die genannten Genehmigungsvoraussetzungen vorliegen (geringe Größe: 2,70 x 2,00 m, Lage im äußeren Vorgartenbereich) und das Vorhaben somit einvernehmensfähig ist. Dies setzt gemäß Statuten jedoch die Zustimmung des Fachausschusses voraus.

Der Bezirksausschuss Riesel hat bereits ein einstimmig positives Votum zum Bauvorhaben abgegeben.

### Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss beschließt, dem Bauantrag zum Neubau einer Solaranlage, Mühlenberg 11, Brakel-Riesel, als sonstiges Vorhaben im Außenbereich das Einvernehmen zu erteilen.

Brakel, 14.11.2016/FB 3/Bohnenberg  
Der Bürgermeister

Hermann Temme