

Beschlussvorlage

Nr. 597 / 2009-2014



Gremium	Sitzungsdatum	Zuständigkeit
Bauausschuss	09.10.2013	Entscheidung

öffentlich	Berichterstatter: StBOAR Groppe
------------	---------------------------------

Oberflächengestaltung im historischen Stadtkern Brakel - 1. Bauabschnitt: Marktplatz / Übergang Königstraße / Kirchplatz; Modifizierung der Planung nach erfolgter Ausschreibung

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Brakel hat in seiner Sitzung am 18.07.2013 abschließende Beschlüsse zur Planung und Finanzierung gefasst.

Die Arbeiten für den ersten Bauabschnitt „Umgestaltung/Neugestaltung des Rathausplatzes und der Königstraße“ wurden anschließend beschränkt ausgeschrieben.

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes wurde im August an 6 verschiedene Betriebe versandt. Davon haben 4 Unternehmen ein entsprechendes Angebot abgegeben.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote musste festgestellt werden, dass gegenüber den festgelegten Gesamtkosten für diese Baumaßnahme eine erhebliche Unterdeckung entstanden ist.

Die ausgeschriebenen Arbeiten hätten einen Kostenrahmen von rund 500.000 € nicht überschreiten dürfen um im festgelegten Kostenrahmen zu bleiben. Das Angebot des Mindestbieters lag mit rund 180.000 € über diesem Betrag. Die Ausschreibung hat also kein vertretbares Angebot hervorgebracht. Die Ausschreibung wurde aufgehoben.

Ein Grund für den großen Unterschied zwischen Kostenschätzung und Ausschreibungsergebnis ist offensichtlich der Zeitpunkt der Ausschreibung in der Mitte des Jahres. Dieser hat dazu geführt, dass auf mehreren Positionen höhere Kosten ausgewiesen sind im Vergleich zu anderen geplanten Maßnahmen in diesem Bereich. Die Auftragsbücher der Unternehmen sind z. Zt. gut gefüllt und der zeitliche Druck hinsichtlich der Durchführung der Arbeiten im Herbst d. J. hat zusätzlich zu den vorliegenden hohen Angebotskosten geführt.

In der Sitzung wird über das Ausschreibungsergebnis berichtet und es werden gleichzeitig Vorschläge gemacht, wie mit dem Ergebnis umgegangen werden

sollte und welche Möglichkeiten in der Planung zur Kostenreduzierung bestehen.

Ein Vorschlag ist hier die sofortige Neuausschreibung der Maßnahme mit Verschiebung der Ausführungstermine in das Frühjahr des nächsten Jahres.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss beschließt, die Planung des ersten Bauabschnitts der Oberflächengestaltung der Innenstadt folgendermaßen zu ändern:

...

Brakel, 25.09.2014/FB 3/Bohnenberg
Der Bürgermeister

Hermann Temme